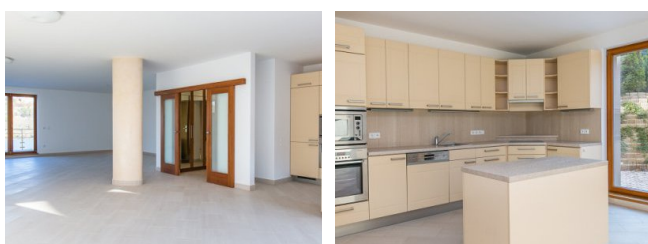
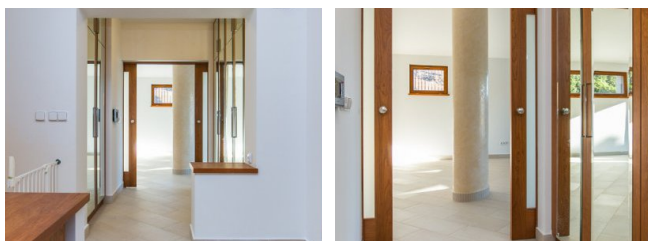
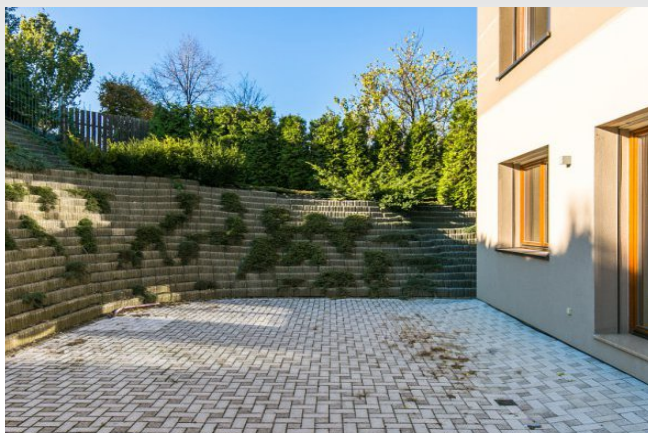


## Prostorný byt se dvěma terasami, 5+kk P8 - Trója



Obec (část obce)	<b>Praha, Troja</b>
Vlastnictví	<b>osobní</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Podlaží	<b>2</b>
Počet podlaží v domě	<b>3</b>
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>247</b>
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Stáří objektu [počet let]	<b>1</b>
Stav objektu	<b>novostavba</b>
Energetická náročnost budovy	<b>B - Velmi úsporná</b>

### 52,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další  
pozn.: poplatky 6000,-Kč vč. energií, 2x  
kauce**

Kontaktní osoba



**Adéla Rotová**

tel.: **+420 734 411 182**

e-mail: [rotova@greenproperty.cz](mailto:rotova@greenproperty.cz)

V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu mezonetový, moderní byt 5+kk s terasou (26m<sup>2</sup>) a vydlážděnou zahradkou (86m<sup>2</sup>). Dispozice bytu nabízí velmi prostorný obývací pokoj s na míru dělanou kuchyňskou linkou, 3 neprůchozí ložnice, 2 prostorné koupelny s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, 1 hobby pokoj. Byt nabízí také úložné prostory a vestavěné skříně. Proces stavby byl proveden a řízen podle moderních technologií s použitím vysoce kvalitních stavebních materiálů. K bytu náleží také 2 venkovní parkovací stání a sklep. Dům je zabezpečen alarmem a kamerovým systémem a je umístěn v jedné z nejlepších lokalit v Praze 8 - Trója s výbornou dopravní dostupností po celém městě. S trochou nadsázky lze říci, že žijete na venkově uprostřed metropole. Vzhledem k velmi zajímavému projektu, doporučuji osobní prohlídku. K dispozici k nastěhování ihned.

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)