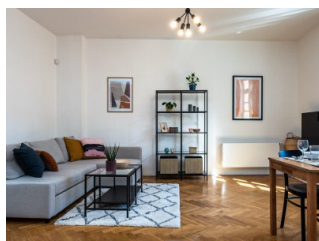
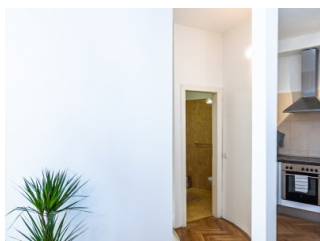


## Moderní mezonetový byt v centru Prahy 3+kk



Obec (část obce)	<b>Praha, Staré Město</b>
Vlastnictví	<b>jiné</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Podlaží	<b>3</b>
Počet podlaží v domě	<b>4</b>
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>84</b>
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	<b>5</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>4</b>
Stav objektu	<b>dobrý</b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně nehospodárná</b>

### 29,900 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ poplatky 5.100****Kč/měsíc**

Kontaktní osoba

**Linda Karabová**tel.: **+420 734 794 728**e-mail: [karabova@greenproperty.cz](mailto:karabova@greenproperty.cz)

Byt se nachází v historickém centru Prahy, je nově vybaven. Jedná se o dvoupatrový mezonet 3+kk o výměře 80 m<sup>2</sup> a vlastní balkónky 4,5m<sup>2</sup> a 5,5m<sup>2</sup>. V domě je výtah, samotný byt se nachází ve 3. patře. Dispozice bytu nabízí 2 ložnice s úložným prostorem a šatními skříněmi, obývací prostor s rozkládací pohovkou a televizí, dále se zde nachází jídelní část. Byt nabízí kompletně vybavenou kuchyň se spotřebiči (kávovar, toaster, rychlovarná konvice), dále byt nabízí pračku, vysavač, žehlící prkno, sušák na prádlo. Možnost využití internetu a satelitní TV (Netflix). Orientace oken do klidného vnitrobloku. Dále jsou zde k dispozici vybavené dvě koupelny. První koupelna nabízí sprchový kout s toaletou, ve druhé koupelně se nachází prostorná vana. V bytě je také komora s úložným prostorem. Možnost užívání prostorné terasy, která slouží obyvatelům domu k odpočinku o výměře 56 m<sup>2</sup>. Výborná lokalita v centru Prahy - Staré Město. Veškerá občanská vybavenost ve velmi blízkém okolí. Volné k nastěhování od 1.7.2021.

**Green Property s.r.o.**Adresa **Nekázanka 88/11, Praha 1**

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)