

## Útulný byt v centru Prahy 1+kk



Obec (část obce)

**Praha, Staré Město**

Vlastnictví

**jiné**

Druh objektu

**cihlový**

Podlaží

**1**

Počet podlaží v domě

**4**Celková podlahová plocha [m<sup>2</sup>]**40**Plocha balkónu [m<sup>2</sup>]**5**Lodžie [m<sup>2</sup>]**0**

Stav objektu

**dobrý**

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně neehospodárná**

### 14,900 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

**včetně DPH, další****pozn.: služby vč. topení a internetu 3100,- Kč/měsíc, 1x kauce****Kontaktní osoba****Adéla Rotová**tel.: **+420 734 411 182**e-mail: [rotova@greenproperty.cz](mailto:rotova@greenproperty.cz)

Byt se nachází v historickém centru Prahy, právě prošel rekonstrukcí a je plně vybaven. Jedná se o 1+kk o výměře 40 m<sup>2</sup> a vlastní balkónek 5m<sup>2</sup>. V domě je výtah, samotný byt se nachází v 1. patře. Dispozice bytu nabízí ložnici s úložným prostorem a šatní skříní, která je spojena s obývacím prostorem, kde se nachází pohovka a televize, dále se zde nachází i jídelní část. Byt nabízí kompletně vybavenou kuchyň se spotřebiči (kávovar, toaster, rychlovarná konvice), dále byt nabízí pračku, vysavač, žehlicí prkno, sušák na prádlo. Možnost využití internetu a satelitní TV. Také je zde koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Orientace oken do klidného vnitrobloku. Možnost užívání prostorné terasy, která slouží obyvatelům domu k odpočinku o výměře 56 m<sup>2</sup>. Výborná lokalita v centru Prahy - Staré Město. Veškerá občanská vybavenost ve velmi blízkém okolí.

**Green Property s.r.o.**Adresa **Nekázanka 88/11, Praha 1**

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)