

## Pronájem bytu 2+1, 95 m<sup>2</sup>



Nabízíme Vám k pronájmu prostorný, nově zrekonstruovaný byt, který se nachází v 5. patře domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí 2 samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou, samostatnou toaletu, 2 komory a vstupní halu. Byt je nezařízený. K dispozici k nastěhování ihned. Možnost pronájmu parkovacího stání v domě. Žádaná lokalita s výbornou dopravní dostupností (metro A Náměstí Míru a C I.P. Pavlova v docházkové vzdálenosti, stejně tak tramvajová zastávka). Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Obec (část obce) **Praha, Vinohrady**

|                                            |                                    |
|--------------------------------------------|------------------------------------|
| Vlastnictví                                | <b>osobní</b>                      |
| Druh objektu                               | <b>skeletový</b>                   |
| Podlaží                                    | <b>6</b>                           |
| Počet podlaží v domě                       | <b>6</b>                           |
| Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ] | <b>95</b>                          |
| Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]           | <b>1</b>                           |
| Lodžie [m <sup>2</sup> ]                   | <b>0</b>                           |
| Stav objektu                               | <b>velmi dobrý</b>                 |
| Energetická náročnost budovy               | <b>G - Mimořádně neehospodárná</b> |

### 21,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **záloha na poplatky**  
**4.780 Kč/2 osoby + elektřina**

Kontaktní osoba



**Bc. Klára Krejčová**

tel.: **+420 734 794 728**

e-mail: [krejцова@greenproperty.cz](mailto:krejцова@greenproperty.cz)

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)