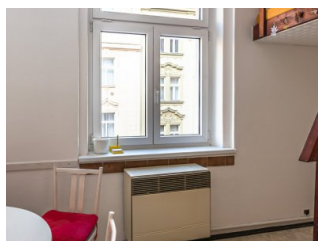
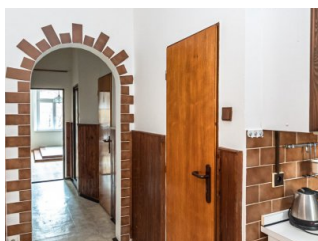
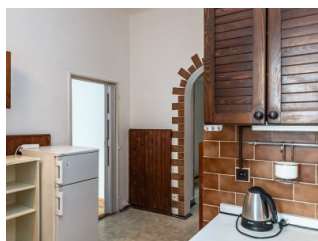
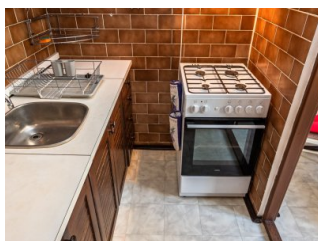


## Pronájem 3+kk bytu, 78,8 m<sup>2</sup>



Obec (část obce) **Praha, Vršovice**

Vlastnictví **osobní**

Druh objektu **cihlový**

Podlaží **4**

Počet podlaží v domě **5**

Celková podlahová plocha [m<sup>2</sup>] **78**

Plocha balkónu [m<sup>2</sup>] **0**

Lodžie [m<sup>2</sup>] **0**

Stav objektu **velmi dobrý**

Energetická náročnost budovy **G - Mimořádně neehospodárná**

## 14,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ záloha na poplatky**

**3.500 Kč**

**Kontaktní osoba**



**Adéla Rotová**

tel.: **+420 734 411 182**

e-mail: [rotova@greenproperty.cz](mailto:rotova@greenproperty.cz)

V zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi originální, částečně zařízený byt, který se nachází ve 3. patře domu bez výtahu. Jedná se o byt 3+kk, s celkovou obytnou plochou 78,8 m<sup>2</sup>, v Orelské ulici ve Vršovicích, na Praze 10. Dispozice bytu nabízí vstupní prostornou halu s úložnými prostory, vybavený kuchyňský kout, jídelnu, dvě nábytkem vybavené ložnice, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Dva pokoje v bytě jsou orientovány do klidné ulice, okna jednoho pokoje směřují do vnitrobloku. V mezipatře je k dispozici balkon, který je společný pro dva sousední byty na patře. K dispozici je také sklepní kóje o velikosti 3,1 m<sup>2</sup>. Dům se nachází v bezprostřední blízkosti Vršovického náměstí, v poptávané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a obchody na Moskevské ulici. Výborná dopravní dostupností do centra, tramvajová zastávka Čechovo náměstí pár minut chůze od domu. K dispozici k nastěhování ihned. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)