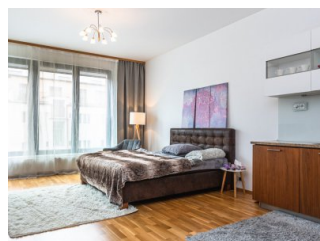


## Pronájem prostorného bytu 2+kk s balkonem



Obec (část obce) **Praha, Vinohrady**

Vlastnictví	<b>osobní</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Podlaží	<b>3</b>
Počet podlaží v domě	<b>5</b>
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>69</b>
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	<b>4</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Stav objektu	<b>velmi dobrý</b>
Energetická náročnost budovy	<b>C - Úsporná</b>

### 20,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další  
pozn.: Zálaha na poplatky 4.500 Kč/měsíc**

#### Kontaktní osoba



**Adéla Rotová**

tel.: **+420 734 411 182**

e-mail: [rotova@greenproperty.cz](mailto:rotova@greenproperty.cz)

V zastoupení pronajímatele Vám nabízíme, hezký, prostorný byt 2+kk s balkonem, který se nachází ve 3. patře domu s výtahem.

Dispozice bytu nabízí obývací prostor s kuchyňskou linkou a se vstupem na balkon, ložnici taktéž se vstupem na balkon, komoru, koupelnu, samostatnou toaletu a vstupní chodbu s vestavěnou skříní. K bytu náleží také sklep. K nastěhování na začátku listopadu 2021.

Objekt Residence Korunní, kde se byt nachází poskytuje jeho obyvatelům pohodlné a bezpečné bydlení s recepcí. Residence se nachází nedaleko centra, hned před domem je tramvajová zastávka. Od května roku 2022 bude k bytu k dispozici také parkovací stání v garáži domu, cena stání 2.500 Kč.

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)