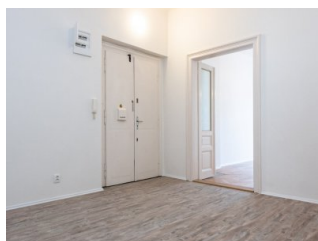


Krásně prostorný 3kk byt po rekonstrukci, 84 m²



Obec (část obce) **Praha, Vinohrady**

Vlastnictví **osobní**

Druh objektu **cihlový**

Podlaží **4**

Počet podlaží v domě **6**

Celková podlahová plocha [m²] **84**

Plocha balkónu [m²] **2**

Lodžie [m²] **0**

Stav objektu **velmi dobrý**

Energetická náročnost budovy **G - Mimořádně neehospodárná**

21,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další**

pozn.: poplatky 600 Kč/osoba, přepis elektřiny a plynu, 2x kauce

Kontaktní osoba



Adéla Rotová

tel.: **+420 734 411 182**

e-mail: rotova@greenproperty.cz

V zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi atraktivní, zrekonstruovaný byt, který se nachází ve 3. patře reprezentativního domu bez výtahu. Dispozice bytu nabízí prostornou vstupní halu, ze které se vstupuje do všech ostatních místností. Dobové dřevěné dveře se skleněnou výplní vedou do obývacího pokoje s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou, z tohoto pokoje je také přístup na malý balkónek s výhledem do klidné a zelené ulice, dále dispozice nabízí 2 samostatné ložnice, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Okna ložnic jsou směřována do vnitrobloku a je v nich tedy příjemný klid. K domu také náleží dvorek, který je nájemníkům přístupný z přízemí. Velmi žádaná adresa hned za rohem od náměstí Jiřího z Poděbrad, s výbornou dopravní dostupností. Stanice metra, trasy A - Jiřího z Poděbrad je 5 minut pěší chůze vzdálená. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. K dispozici k nastěhování ihned. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz