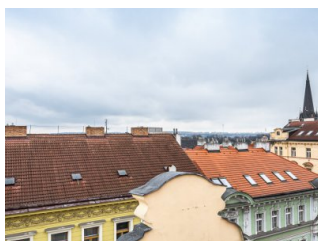
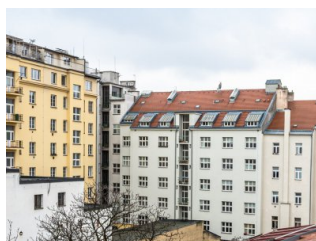


Prodej mezonetového bytu 3+kk, 67m², ul. Bořivojova, Praha 3, Žižkov



Obec (část obce) **Praha, Žižkov**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	4
Počet podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha [m ²]	67
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná

6,990,000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize, další pozn.: cena vč. hypotečního a právního servisu, poplatky za byt 4.111,- Kč vč. FO**

Kontaktní osoba



Bohumír Kocián

tel.: **+420 737 207 472**

e-mail: kocian@greenproperty.cz

Na základě výhradního zastoupení majitele Vám nabízíme prodej krásného a světlého mezonetového bytu s dispozicí 3+kk, 66,5 m², v osobním vlastnictví, který se nachází v ulici Bořivojova, Praha 3, Žižkov. Byt se nachází ve 4. patře s novým výtahem, orientován J/S a je po kompletní renovaci z roku 2011. V prvním patře se nachází vstupní předsiň, která odděluje dveřmi dva spodní pokoje. Za prvními dveřmi je prostorný obývací pokoj s kompletně vybavenou moderní kuchyňskou linkou, druhými dveřmi se projde do první ložnice, která je prosvětlena dřevěnými okny orientovanými do velmi klidného a zeleného vnitrobloku, dále je zde koupelna s vanou, toaletou a bidetem. Po po dřevěných schodech vedoucích z obývacího se vejde do druhého patra, ve kterém je další ložnice s úchvatným výhledem. Na zemi jsou plovoucí podlahy. Byt je vytápěn vlastním plynovým kotlem. Budova je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, se zachovanými původními prvky jako jsou štuky, zábradlí a schodiště. Byt není zatížen žádnou zástavou, úvěrem, nebo břemenem. Lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zprostředkujeme, či vlastními zdroji. Energetická třída nezjištěna, proto dle novely zákona uvedena třída G. Všele doporučujeme.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz