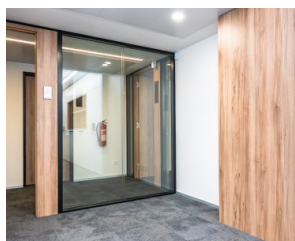
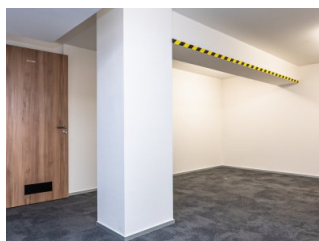


Číslo zakázky: **645471**Nemovitost: **komerční prostory**

# Pronájem luxusních kanceláří v centru Prahy, 183,84 m<sup>2</sup>



Obec (část obce)	<b>Praha, Nové Město</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Typ domu	<b>patrový</b>
Plocha kanceláří [m <sup>2</sup> ]	<b>261</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Stav objektu	<b>velmi dobrý</b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně neehospodárná</b>
Počet míst k parkování	<b>2</b>
Počet kanceláří	<b>4</b>

## 75,173 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **včetně provize, další pozn.:+ zálohy na služby a média 20,496 Kč/měsíc**

Kontaktní osoba



**Mgr. Tomáš Karban**

tel.: **+420 731 547 313**

e-mail: [karban@greenproperty.cz](mailto:karban@greenproperty.cz)

**NEPLATÍTE PROVIZI.**

V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu luxusní a moderní kancelářské prostory v úplném centru Prahy, v ulici Nekázanka. Jedná se o celkem 2 kanceláře s celkovou velikostí 261,13 m<sup>2</sup> a další společné prostory v 2. patře administrativní budovy Nekázanka 11. Tato architektonicky i esteticky originální budova nabízí kompletní služby recepce, parkovací stání v suterénu (celkem 2 parkovací místa, každé za 3.600 Kč/měsíc), kavárnu a luxusní restauraci.

Celkem 2 kanceláře, z nichž první a největší má 44,77 m<sup>2</sup> (2.16) a poskytuje až 8 pracovních míst, následuje menší kancelářská místnost o velikosti 21,99 m<sup>2</sup>, která disponuje dvěma pracovními místy (2.15). Dále cena zahrnuje privátní sdílené prostory (2.01, 2.02 + 2.10), ostatní společné prostory jako kuchyňku (2.11), hygienické zařízení (3.54-3.59) a možnost využívat jednu zasedací místnost (2.09). Vše je vyznačeno v příloženém plánu.

Výborná lokalita v úplném centru Prahy, ulice Na Příkopě a Jindřišská v těsné blízkosti.

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)