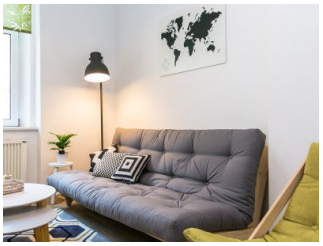
Číslo zakázky: **646501** Nemovitost: **byty**

Útulný byt 1+kk v samém centru města, 28 m2



V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný a zařízený 1+kk byt, který se nachází v 4.NP domu s výtahem.
Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je zařízený spotřebiči (lednice, el. trouba a varná deska, myčka). Dále spací patro, které díky vysokým stropům zaručuje pohodlí, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbu. Dům prošel nedávno celkovou rekonstrukcí.
Nachází se na velmi žádané lokalitě Starého Města s výbornou dopravní dostupností. Stanice metra, trasy A - Staroměstská je hned za rohem domu. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí.
K dispozici k nastěhování od 1.7.2021. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Obec (část obce)	**Praha, Staré Město**
Vlastnictví	**osobní**
Druh objektu	**cihlový**
Podlaží	**4**
Počet podlaží v domě	**6**
Celková podlahová plocha [m²]	**28**
Plocha balkónu [m²]	**0**
Lodžie [m²]	**0**
Stav objektu	**velmi dobrý**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**

12,900 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další pozn.:+ poplatky vč. el. a topení 3000,- Kč/měsíc, 1x kauce**

Kontaktní osoba

Bc. Klára Krejčová

tel.: **+420 734 794 728**
e-mail: krejcova@greenproperty.cz