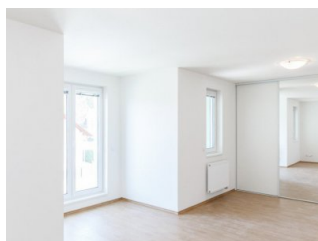


Velmi atraktivní rodinný dům, 350 m²



Obec (část obce)

Průhonice

Poloha objektu

samostatný

Druh objektu

cihlový

Typ domu

patrový

Počet podlaží v domě

3Užitná plocha [m²]**350**Zastavěná plocha [m²]**160**Plocha parcely [m²]**1000**Lodžie [m²]**0**

Stav objektu

velmi dobrý

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

90,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

+ provize RK, další**pozn.:+ poplatky 8.000,- Kč (bez
zahradníka)**

Kontaktní osoba

**Radka Altmanová**tel.: **+420 602 327 191**e-mail: altmanova@greenproperty.cz

V zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi atraktivní, samostatně stojící rodinný dům 6+1, 350 m².

Dispozice domu nabízí v přízemí kuchyň s jídelnou a zařízenou kuchyňskou linkou (myčka nádobí, vestavěná plynová varná deska, vestavěná elektrická trouba, odsavač par, lednice s mrazákem), obývací pokoj s krbem a velkou terasou, předstíh s vestavěnou skříň, halu, koupelnu s vanou a sprchovým koutem, samostatnou toaletu a jeden pokoj.

V podkroví se nachází 4x ložnice, chodba a dvě koupelny.

V suterénu domu je prádelna, technické zázemí, chodba a pokoj.

K dispozici je také jedna dvojgaráž, telefonní linka, alarm s možností napojení na bezpečnostní agenturu, rozvody pro TV/SAT a svítidla v celém domě. Je zde plynové ústřední vytápění.

Dům se nachází v pěkném prostředí v zástavbě nových rodinných domů v blízkosti centra obce a východního vstupu do Průhonického parku. Dům je postaven v moderním stylu s velkou zahradou. Hlavní výhodou této lokality je snadná dostupnost středu města a kvalitní bydlení. Vhodný převážně pro rodiny s dětmi.

K dispozici k nastěhování od 15.8.2021.

PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz