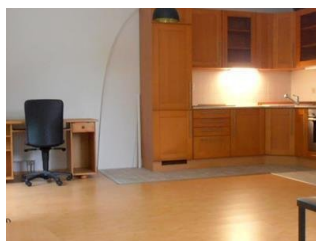
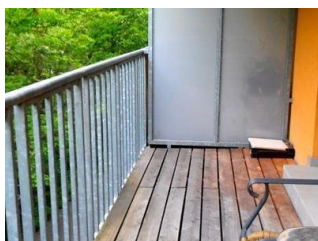


## Pěkný byt s terasou a výhledem do Kamýckého Lesa 2+kk 54,6m<sup>2</sup> plus terasa 6,3m<sup>2</sup>



Pěkný byt s terasou a výhledem do Kamýckého Lesa 2+kk 54,6m<sup>2</sup> plus terasa 6,3m<sup>2</sup>, ulice Cihlářova, Praha - Kamýk. Byt se nachází v 2. patře novostavby z roku 2005. Byt se skládá s hlavního obývacího pokoje s kuchyňskou linkou Koryna (el. trouba, sklokeramická varná deska, digestoř ) a přímím vstupem a terasu. Samostatná ložnice s vestavěnou skříň, koupelna s vanou, toaleta zvlášť. Vzhledem velmi dobré orientaci bytu do Kamýckého lesa je byt velmi klidný. Po dohodě možnost pronájmu garážového stání. V okolí veškerá občanská vybavenost (Albert, Billa, škola, školka), 8 min. autobusem na metro Kačerov. Plánovaná výstavba metra v těsné blízkosti. Možnost parkování na velkém parkovišti, hned vedle domu. V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte, byt Vám rád ukázu osobně. Volný od 1.8.2021

Obec (část obce) **Praha, Kamýk**

Vlastnictví	<b>osobní</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Podlaží	<b>3</b>
Počet podlaží v domě	<b>7</b>
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>55</b>
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Stáří objektu [počet let]	<b>9</b>
Stav objektu	<b>velmi dobrý</b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně neehospodárná</b>

### 14,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **poplatky včetně topení 2200,-Kč, převod el. na nájemce, 1x kauce**

Kontaktní osoba



**Adéla Rotová**

tel.: **+420 734 411 182**

e-mail: [rotova@greenproperty.cz](mailto:rotova@greenproperty.cz)

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)