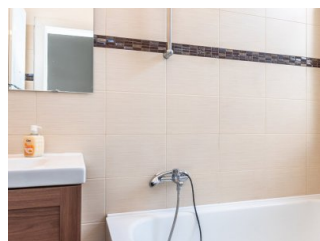
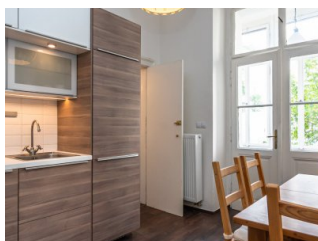
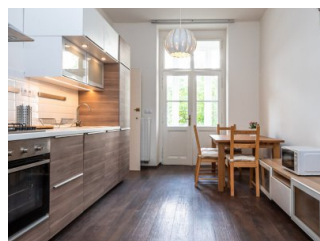
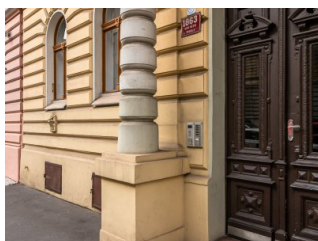


## Prostorný 2+1 byt v centru Prahy, 81 m<sup>2</sup>



Obec (část obce) **Praha, Nové Město**

Vlastnictví **osobní**  
 Druh objektu **cihlový**  
 Podlaží **1**  
 Počet podlaží v domě **5**  
 Celková podlahová plocha [m<sup>2</sup>] **81**  
 Plocha balkónu [m<sup>2</sup>] **4**  
 Lodžie [m<sup>2</sup>] **0**  
 Stav objektu **velmi dobrý**  
 Energetická náročnost budovy **G - Mimořádně neehospodárná**

### 22,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ poplatky 847**

**Kč/osoba + energie**

Kontaktní osoba



**Bc. Klára Krejčová**

tel.: **+420 734 794 728**

e-mail: [krejцова@greenproperty.cz](mailto:krejцова@greenproperty.cz)

V zastoupení majitele Vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný 2+1 byt se zimní zahrádkou v centru Prahy. Byt se nachází v 1. patře reprezentativního domu s výtahem v ulici Legerova.

Dispozice bytu nabízí samostatnou kuchyni s jídelní částí a se vstupem na zimní zahrádku, která je orientována do klidného vnitrobloku, déle koupelnu s vanou, dvě samostatné ložnice, z nichž jedna je průchozí, samostatnou toaletu a prostornou vstupní halu.

Velmi žádaná adresa s pěší dostupností do centra města. Zastávky I.P.Pavlova pouhých 5 minut chůze vzdáleny od domu. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. K dispozici k nastěhování ihned. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)