

Byt 3+kk, 67,18 m², ulice Plzeňská, Praha 5 Smíchov



Obec (část obce) **Praha, Smíchov**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	5
Počet podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha [m ²]	62
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	novostavba
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná

11,480,250 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize**

Kontaktní osoba



Ing. Vendula Vařáková

tel.: **+420 778 508 447**

e-mail: varakova@greenproperty.cz

Zprostředkujeme Vám prodej zcela nového cihlového bytu, který se nachází v širším centru Prahy, v ulici Plzeňská na Praze 5 - Smíchov. Budova se nachází jednu stanicí tramvají od OC Smíchov.

Byt 3+kk o výměře 62,70 m² a sklepem 4,48 m² je situován v 5. nadzemním podlaží s výtahem.

Byt je v osobním vlastnictví, vytápěn vlastním plynovým kotlem. Dispozice bytu se skládá z jedné ložnice, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou (kuchyňská linka na vlastní náklady majitele, udělána je pouze příprava), toalety s koupelnou se sprchovým koutem. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Celý tento projekt rekonstruovaných bytů se prodává ve standardu white-wall a obsahuje více bytových jednotek k prodeji - v případě zájmu a bližší informace mě prosím kontaktujte.

Kolaudace projektu je plánována na březen 2022.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz