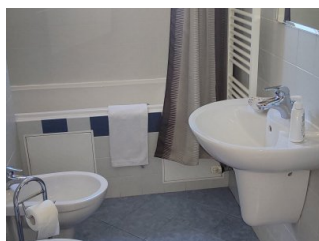
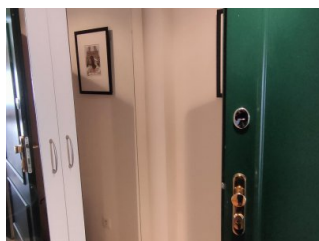
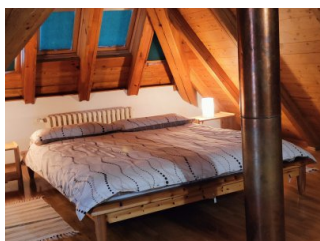
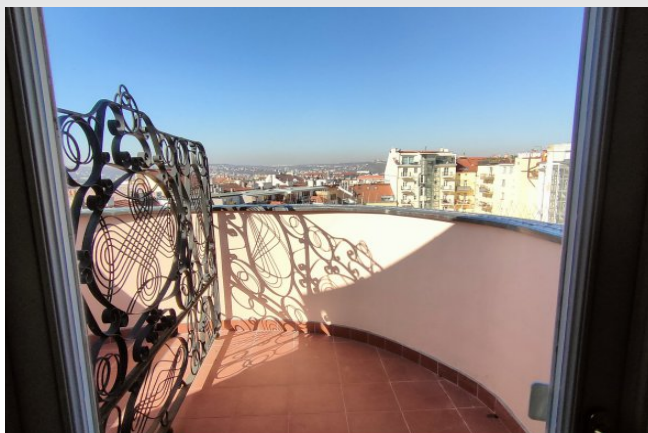


Pronájem bytu 3+kk, 104 m², Praha 2, ulice Šumavská



Obec (část obce) **Praha, Vinohrady**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	6
Počet podlaží v domě	7
Celková podlahová plocha [m ²]	104
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná

35,000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **poplatky 1.210**

Kč/os. + el. a plyn na nájemce, 2x kauce

Kontaktní osoba



Ing. Vendula Vařáková

tel.: **+420 778 508 447**

e-mail: varakova@greenproperty.cz

V zastoupení pronajímatele Vám nabízíme k pronájmu mezonetový, útulný a zařízený byt nacházející se v 6. a 7. NP udržovaného domu s výtahem v lokalitě Vinohrady v ulici Šumavská. Velikost bytu je 104 m². Dispozice nabízí vstupní chodbu, 1 ložnici s manželskou postelí a šatní skříní, 1 dětský pokoj s dvoupatrovou postelí, 1 koupelnu se sprchovým koutem, toaletou, pračkou a vstupem na pěknou terasu, 1 koupelnu s vanou a toaletou, jeden velký obývací pokoj s krbem a jídelnou, kuchyňskou linkou vybavenou pečicí a mikrovlnnou troubou, lednicí, mrazákem a myčkou. Terasa nabízí panoramatický výhled na Prahu

Byt se nachází v krásné čtvrti Praha Vinohrady. Je zde mnoho budov v pastelových barvách a Art Deco. Tato čtvrť je známá svými restauracemi, trendy kavárnami a krásnými parky. Jedním z takových parků jsou Havlíčkovy sady, které jsou vzdáleny asi deset minut chůze od bytu. Z bytu se snadno dostanete na Náměstí Míru, kterému dominuje krásný novogotický kostel svatě Ludmily, kde se koná mnoho trhů pod širým nebem. Tato čtvrť je velmi dobře dopravně napojena, například tramvajová zastávka Jana Masaryka je vzdálena pět minut chůze. V oblasti, ve které se byt nachází, je také plno příjemných restaurací, obchodů s potravinami a základních služeb.

K dispozici k nastěhování ihned. PENB nemáme k dispozici proto uvádíme energetickou třídu G.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz