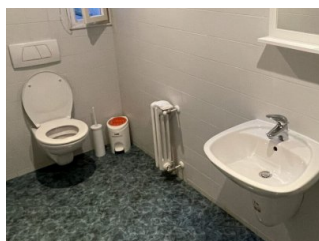
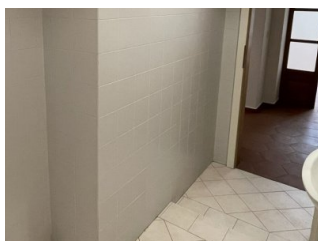
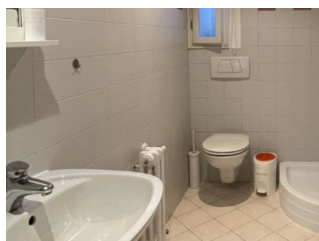
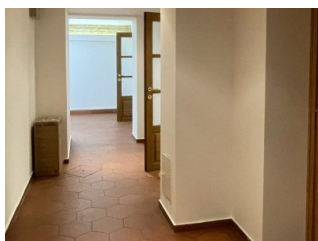
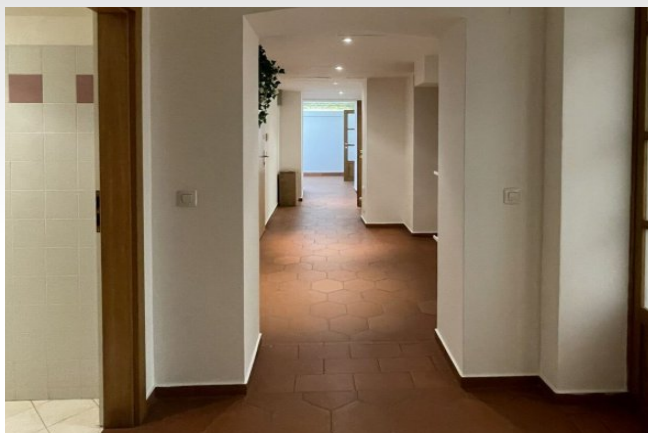


Číslo zakázky: **660186**Nemovitost: **komerční prostory**

Prodej nebytového prostoru, 103 m², Praha 2 Vinohrady



Obec (část obce)

Praha, Vinohrady

Druh objektu

cihlový

Typ domu

patrovýPlocha kanceláří [m²]**103**Lodžie [m²]**0**

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

**G - Mimořádně
nehospodárná**

Počet míst k parkování

0

9,900,000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně

včetně provize,**včetně DPH, včetně právního servisu**

Kontaktní osoba

**Ing. Vendula Vařáková**tel.: **+420 778 508 447**e-mail: varakova@greenproperty.cz

Zprostředkujeme Vám prodej nebytového prostoru o velikosti 103 m² v osobním vlastnictví. Nebytový prostor se nachází ve sníženém přízemí v lukrativní lokalitě na Vinohradech, v ulici Šumavská pět minut chůze od krásných Havlíčkových sadů. Nejbližší tramvajová zastávka je Jana Masaryka, která je vzdálená tři minuty chůze. Čtvrť je jednou z nejprestižnějších a nejelegantnějších v Praze a může se pochlubit klidnou, rezidenční čtvrtí. Velký počet parků a zahrad spolu s rozvinutou sítí restaurací a kaváren je ideální pro rodiny s dětmi, proto je možné využít prostor rovněž k bydlení. Kancelář byla právě zrekonstruována a skládá se ze 6 pokojů. Čtyři velké místnosti, včetně příslušenství jsou ideální pro zřízení kanceláře. V hlavní místnosti je také kuchyňský kout a okna s výhledem do ulice i do zadní části budovy. Nebytový prostor má jednu koupelnu s toaletou a koupelnu se sprchovým koutem. Výborná dopravní dostupnost. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz