Číslo zakázky: **C25** Nemovitost: **byty**

Pronájem bytu 2+kk, 42,2m2 Praha 7 Holešovice

Obec (část obce)	**Praha, Holešovice**
Vlastnictví	**osobní**
Druh objektu	**cihlový**
Podlaží	**7**
Počet podlaží v domě	**7**
Celková podlahová plocha [m²]	**42**
Užitná plocha [m²]	**42**
Plocha balkónu [m²]	**0**
Lodžie [m²]	**0**
Stav objektu	**po rekonstrukci**
Energetická náročnost budovy	**G - Mimořádně nehospodárná**

19 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další pozn.:+poplatky 1500,- Kč, + energie a plyn na nájemce, 2měsíční kauce**

Kontaktní osoba

Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmova@greenproperty.cz

V zastoupení pronajímatele Vám nabízíme k pronájmu byt typu 2+kk nacházející se v 7. NP udržovaného domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha Holešovice, (Schnirchova ulice) v blízkosti parku Stromovka. Velikost bytu je 42 ,2 m2, dispozice bytu nabízí předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, pokoj a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (trouba, lednice s mrazákem, varná deska a myčka.) a také pračkou. Byt je dále vybaven klimatizací, která umožní příjemnou vnitřní teplotu a pohodlí domova i přes parná letní období. Topení je zajištěno vlastním plynovým kotlem. K bytu náleží také malý sklep.
Hlavním poskytovatelem internetu v domě je O2. Tato čtvrť je velmi dobře dopravně napojena, v blízkosti je tramvajová zastávka Veletržní Palác a metro Vltavská.
V této lokalitě se nachází mnoho příjemných restaurací, obchodů s potravinami a kaváren.
K dispozici k nastěhování ihned. PENB nemáme k dispozici proto uvádíme energetickou třídu G.