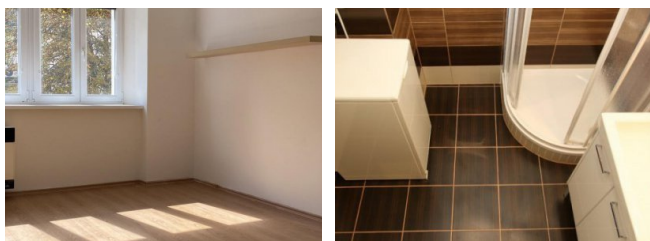
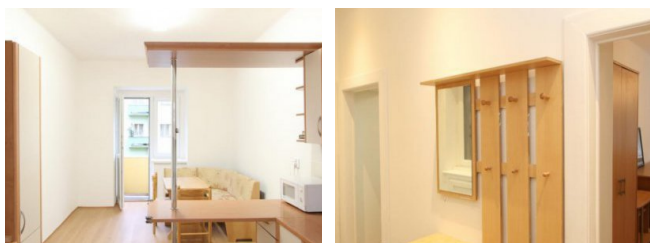


Prodej bytu 2kk, 45 m²



Obec (část obce)	Praha, Žižkov
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha [m ²]	44
Užitná plocha [m ²]	44
Plocha balkónu [m ²]	1
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně ne hospodárná

4 990 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu, další
pozn.: Záloha na poplatky 3.000 Kč +
elektrina

Kontaktní osoba



Radka Altmanová

tel.: **+420 602 327 191**

e-mail: altmanova@greenproperty.cz

V zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi hezký, částečně zrekonstruovaný byt 2kk, nacházející se v prvním patře domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí 1 obytný pokoj, kuchyň s jídelním koutem, malý balkónek, koupelnu, samostatnou toaletu a vstupní chodbu. Oba pokoje jsou orientovány do klidného vnitrobloku.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí (koupelna, výměna oken, podlahy). k bytu náleží sklep. Od 1.4.2023 nabízíme byt jako investiční příležitost s nájemcem. Výši nájemného a délku nájemní smlouvy vám sdělíme na vyžádání. Výborná dopravní dostupnost do centra města, veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G Objednání prohlídky a bližší info volejte Makléřku, paní Altmanovou

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz