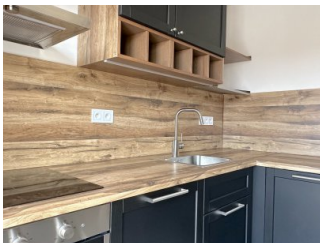
Číslo zakázky: **666666** Nemovitost: **byty**

Mezonetový byt 3+1, 84,70 m2 + terasa 16,8 m2, ulice Mečislavova - Praha 4 Nusle



V zastoupení pronajímatele Vám nabízíme k prodeji hezký a prosvětlený byt 3+1 s terasou o celkové velikosti 101,5 m2 (byt o výměře 84,7 m2 a terasa o výměře 16,8 m2). Byt se nachází v 5. NP domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj, jídelnu s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, 2 pokoje, samostatné WC , koupelnu s vanou a toaletou a technickou místnost. Historická lokalita Praha 4 - Nusle je oblíbená jak divadly, tak kavárnami a restauracemi. Nedaleko jsou dětská hřiště, park Fidlovačka či Jezerka. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Bratří Synků se nachází 4 min chůze od domu. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. PENB D.

Obec (část obce)	**Praha, Nusle**
Vlastnictví	**osobní**
Druh objektu	**cihlový**
Podlaží	**5**
Počet podlaží v domě	**5**
Celková podlahová plocha [m²]	**102**
Užitná plocha [m²]	**102**
Plocha balkónu [m²]	**0**
Lodžie [m²]	**0**
Stav objektu	**velmi dobrý**
Energetická náročnost budovy	**D - Méně úsporná**

14 210 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize, včetně právního servisu**

Kontaktní osoba

Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**
e-mail: bohmova@greenproperty.cz