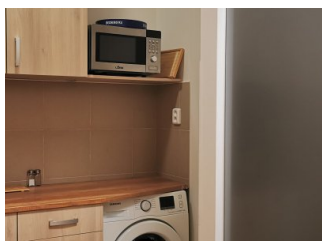
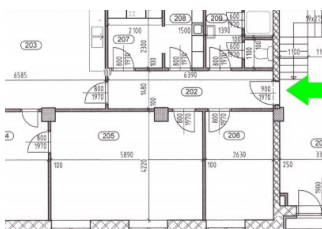
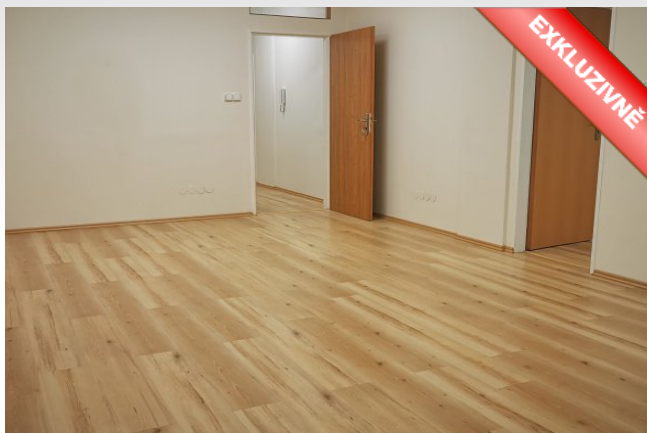


Velký byt 4+1, 120 m² v centru Kunratic, Praha 4



Obec (část obce)	Praha, Kunratice
Vlastnictví	jiné
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha [m ²]	120
Užitná plocha [m ²]	120
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stáří objektu [počet let]	20
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná

26 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další
pozn.:+ cca 8000 na služby a energie**

Kontaktní osoba



Mgr. Tomáš Karban

tel.: **+420 731 547 313**

e-mail: karban@greenproperty.cz

Nově upravená jednotka v centru Kunratic o ploše 120 m² v 1. patře dvoupatrové budovy bez výtahu. Dispozice bytu je vhodná jak pro velkou rodinu, tak i pro spolubydlení studentů. Byt se skládá ze 4 místností (26, 25, 18 a 11m²) a zázemí včetně komory, kuchyňky a sociálního zařízení se sprchou. Prostor je ve velmi dobrém stavu s kompletním rozvodem kabeláže a možností připojení internetu na optiku bez vybavení nábytkem. PENB nemáme k dispozici a proto uvádíme nejhorší energetickou třídu G. Vzhledem ke stáří budovy a použitým materiálům ale předpokládáme třídu ve středu stupnice. 1 parkovací místo k dispozici na pozemku. Parkování je v Kunraticích zdarma na 3 hodiny na blízkých veřejných parkovištích. Obchody i restaurace a bary jsou v bezprostředním okolí domu. Pro relaxaci jsou vhodné například blízký Kunratický park nebo nedaleký Šeberovský rybník s koupalištěm a jednou z největších "nuda" pláží v Praze.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování. V případě zájmu o více informací volejte makléře.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz