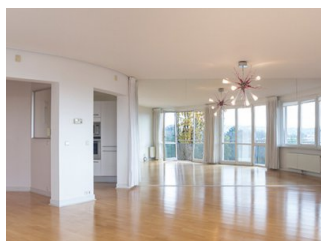


Pronájem bytu 108 m² + terasa 36 m², ul. U Zvonařky, Praha 2 - Vinohrady



Obec (část obce)	Praha, Vinohrady
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	7
Celková podlahová plocha [m ²]	108
Užitná plocha [m ²]	108
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně neehospodárná

45 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ poplatky 7.500 CZK/měsíc + 2x vratná kauce**

Kontaktní osoba



Ing. Vendula Vařáková

tel.: **+420 778 508 447**

e-mail: varakova@greenproperty.cz

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+kk, velikosti 108 m² a terasou 36m². Byt se nachází v 1. patře domu v rezidenci Zvonařka. Bytový areál nabízí recepci, hlídané podzemní garážové stání, krytý bazén s jižní terasou a park ve vnitrobloku.

Byt má prostorný obývací pokoj s terasou a krásným výhledem na jižní stranu Prahy. Je zde kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna s vanou a toaletou, další toaleta zvlášť. V obou ložnicích jsou vestavěné skříně. Je zde možnost připojení kabelové televize, satelitní příjem, elektronický zabezpečovací systém, trezor.

Areál se nachází v oblíbené rezidenční lokalitě Prahy 2, Vinohrady. Celý projekt se rozprostírá na jihozápadním svahu Vinohrad na uzavřeném klidném místě v samém centru Prahy. Na Václavské náměstí se pěšky dostanete za 15 minut. Metro A a C, i tramvajové linky jsou také v těsné blízkosti. V blízkosti se nachází park Folimanka nebo Havlíčkovy sady. Parkovací stání v ceně nájmu. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G. Volný ihned.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz