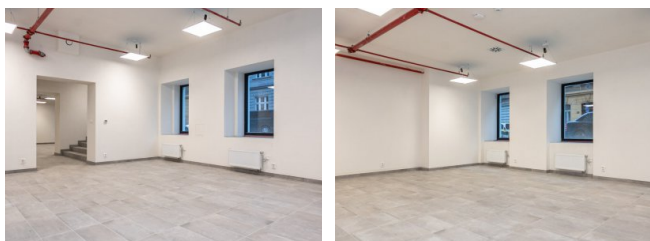


Číslo zakázky: **678236**Nemovitost: **komerční objekty**

Pronájem komerčního prostoru 117 m², ul. Thámova, Karlín - Praha 8



V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu zcela nový komerční prostor o velikosti 117 m², který se nachází v přízemí bytového domu ve vyhledávané lokalitě Karlín na Praze 8, nedaleko stanice metra Křížkova, v těsné blízkosti centra Prahy. Tento prostor je ideálním místem pro kavárnu, bistro či obchod nepotravinového typu. Dá se přizpůsobit požadavkům klienta. Okna jsou situována s výhledem do ulic Thámova a Pernerova. Cena pronájmu obchodního prostoru, gastro/cafe 25 EUR/m²/měsíc. Cena služeb 100 CZK/m²/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi. K dispozici ihned. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G. Pro více informací mě kontaktujte, pomohu vám najít vhodné kancelářské či obchodní prostory nejen v centru, ale i po celé Praze.

Obec (část obce)

Praha, Karlín

Účel budovy

jiný atypický

Druh objektu

cihlový

Typ domu

patrový

Celková plocha

117 m²

Stav objektu

po rekonstrukci

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně ne hospodárná

Počet míst k parkování

0

70 500 Kč za měsíc

Poznámka k ceně

včetně provize, další**pozn.:+ poplatky za služby 100****CZK/m²/měsíc + 3x vratná kauce****Kontaktní osoba****Ing. Vendula Vařáková**tel.: **+420 778 508 447**e-mail: varakova@greenproperty.cz**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz