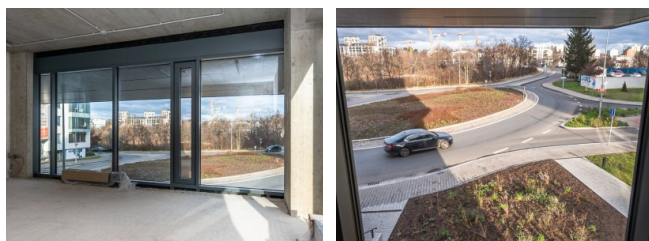
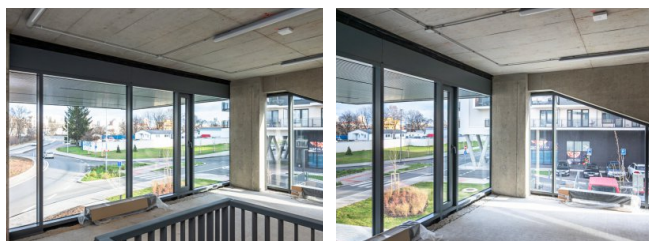


Číslo zakázky: **678406**Nemovitost: **komerční prostory**

## Pronájem obchodního prostoru 128 m<sup>2</sup>, ul. Zvěřinova Praha 3 - Třebešín



Obec (část obce)	<b>Praha, Strašnice</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Typ domu	<b>patrový</b>
Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>128</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Stav objektu	<b>novostavba</b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně ne hospodárná</b>
Počet míst k parkování	<b>2</b>

### 16 EUR za m<sup>2</sup>/měsíc

Poznámka k ceně **včetně provize**

Kontaktní osoba

**Ing. Vendula Vařáková**tel.: **+420 778 508 447**e-mail: [varakova@greenproperty.cz](mailto:varakova@greenproperty.cz)

V zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu zcela nový obchodní prostor o velikosti 128 m<sup>2</sup>, který se nachází v přízemí bytového domu v oblíbené rezidenční lokalitě Strašnice na Praze 3, hned u autobusové zastávky Třebešín. Výborná dopravní dostupnost do centra města. Na stanici metra Želivského se dostanete do 5 min. Tento prostor je ideální místo pro kavárnu, bistro, obchod s módním oblečením či kadeřnictví. Prostor nabízí horní patro. Lze pronajmout parkovací stání v garáži, počet parkovacích míst po dohodě. Cena pronájmu obchodního prostoru, gastro/cafe 16 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi. K dispozici ihned. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G. Pro více informací mě kontaktujte, pomohu vám najít vhodné kancelářské či obchodní prostory nejen v centru, ale i po celé Praze.

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)