

Prodej bytu 1+kk po rekonstrukci Praha 2



Obec (část obce)	Praha, Nové Město
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	3
Počet podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha [m²]	29
Užitná plocha [m²]	29
Plocha balkónu [m²]	0
Lodžie [m²]	0
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

4 690 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu, další
pozn.: Záloha na poplatky 4511,- Kč +
elektrina

Kontaktní osoba



Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmoval@greenproperty.cz

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme prodej zrekonstruovaného bytu s dispozicí 1 +kk, v osobním vlastnictví, který se nachází v ulici V Tůních, Praha 2- Nové Město, v blízkosti Václavského náměstí. Byt o celkové výměře 29,80 m² se nachází se v 3. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem po rekonstrukci. Dispozice bytu nabízí pokoj s kuchyňským koutem, předstíň a koupelnu s WC. Byt je vytápěn ústředním topením. Výše poplatků včetně vytápění a fondu oprav je 4511 Kč + elektrina. Budova je v dobrém a udržovaném stavu. Byt lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zprostředkujeme, či vlastními zdroji. Výborná dopravní dostupnost. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz