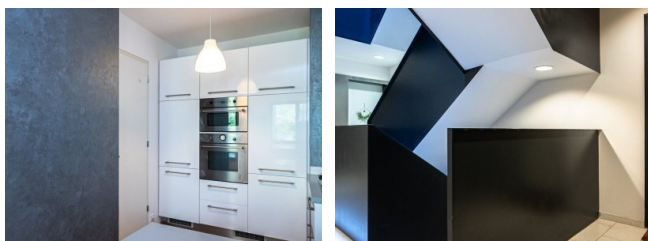
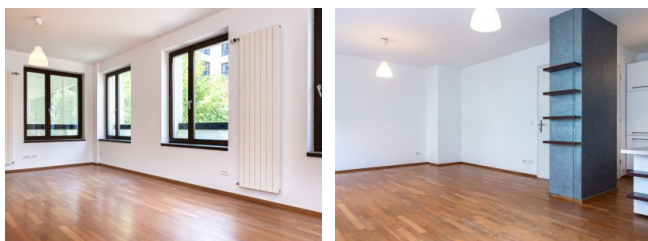


Prodej bytu 2+kk v rezidenci Cornlofts Šaldova, Praha 8 Karlín



Obec (část obce) **Praha, Karlín**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha [m ²]	66
Užitná plocha [m ²]	66
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

10 800 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,
včetně DPH, včetně právního servisu,
další pozn.: poplatky za byt 8921 Kč vč.
FO a vytápění + elektřina**

Kontaktní osoba



Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmoval@greenproperty.cz

V zastoupení majitele Vám nabízíme krásný byt typu 2+kk, který se nachází ve 2.nadzemním podlaží oblíbené rezidence Cornlofts Šaldova v Praze 8, Karlíně (stavba roku 2010). Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a kuchyňskou linkou včetně spotřebičů, dále ložnici s vestavěnou skříní, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. V bytě jsou dřevěné podlahy, před okny jsou speciální pevná ochranná skla. Měsíční poplatky jsou 8921 Kč včetně FO a vytápění, zvláště se hradí elektrická energie. Byt je orientován do klidného vnitrobloku - zahrady.

Oblíbená rezidence Cornlofts Šaldova je unikátní kombinací revitalizace bývalé sýpky z 60. let 19.století a moderní architektonicky zajímavé výstavby ve vnitrobloku se zahradou uvnitř projektu. Autorem projektu je známá rakouská architektonická kancelář Baumschlager-Eberle ve spolupráci s ateliérem arch. Pavla Hniličky. Oblíbená lokalita Praha 8 - Karlín, s výbornou dopravní dostupností - pouhé dvě minuty chůze se nachází stanice metra Křižkova a tramvajové zastávky. K využití se nabízí nedaleké vlakové Hlavní nádraží a autobusové nádraží Na Florenci. Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu. V okolí domu se nachází mnoho restaurací a kaváren. PENB k dispozici - energetická třída C.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz