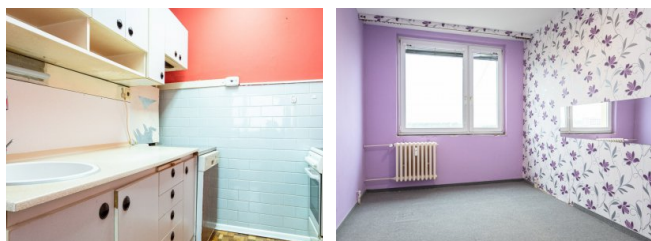


Prodej bytu 2kk, 47 m²



Nabízíme Vám ke koupi byt 2+kk, který se nachází v 7. patře panelového domu na adrese Blažimská, Praha 4 - Chodov. Bytová jednotka je aktuálně v družstevním vlastnictví. Anuita je již splacena.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňskou linkou, ložnici, koupelnu, samostatnou toaletu a vstupní chodbu. Stav bytu je zcela původní a je připraven k rekonstrukci dle představ nového majitele. Součástí převodu družstevního podílu je také sklep (5 m), který se nachází v 1 patře domu.

Dům prošel revitalizací v roce 2019 (střecha domu, výtah, zateplení fasády domu).

Dobrá dopravní dostupnost, veškeré občanské vybavení v blízkém okolí (OC Westfield Chodov, základní a mateřská škola, stanice metra a autobusu, poliklinika) prodejna potravin a kadeřnictví je hned pod domem.

PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Obec (část obce) **Praha, Chodov**

Vlastnictví	družstevní
Druh objektu	panelový
Podlaží	8
Počet podlaží v domě	8
Celková podlahová plocha [m ²]	47
Užitná plocha [m ²]	47
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nevhodná

3 950 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize, další
pozn.: záloha na poplatky 4.409 Kč +
elektřina**

Kontaktní osoba



Adéla Rotová

tel.: **+420 734 411 182**

e-mail: rotova@greenproperty.cz

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz