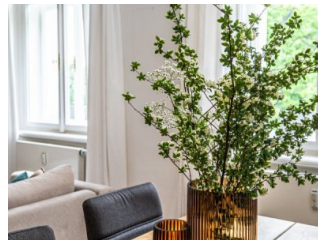


## Pronájem bytu 3+kk, 92 m<sup>2</sup>



Obec (část obce)	<b>Praha, Malá Strana</b>
Vlastnictví	<b>osobní</b>
Druh objektu	<b>cihlový</b>
Podlaží	<b>5</b>
Počet podlaží v domě	<b>6</b>
Celková podlahová plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>92</b>
Užitná plocha [m <sup>2</sup> ]	<b>92</b>
Plocha balkónu [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Lodžie [m <sup>2</sup> ]	<b>0</b>
Stav objektu	<b>velmi dobrý</b>
Energetická náročnost budovy	<b>G - Mimořádně neehospodárná</b>

### 40 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, další  
pozn.: záloha na poplatky 5.400 Kč +  
elektrina**

**Kontaktní osoba**



**Adéla Rotová**

tel.: **+420 734 411 182**

e-mail: [rotova@greenproperty.cz](mailto:rotova@greenproperty.cz)

Nabízíme k pronájmu krásný, stylově zařízený byt 3+kk, který se nachází ve 4. patře domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s vestavěnou kuchyňskou linkou, 2 ložnice, koupelnu s toaletou, samostatnou toaletu, komoru a vstupní chodbu. K dispozici k nastěhování v průběhu měsíce května 2024. Možnost pronájmu parkovacího stání přímo v garáži domu. Dům se nachází na krásném místě hned u zahrady Kinských. Luxusní bydlení v centru Prahy, výborná dopravní dostupnost, veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

**Green Property s.r.o.**

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: [info@greenproperty.cz](mailto:info@greenproperty.cz) [www.greenproperty.cz](http://www.greenproperty.cz)