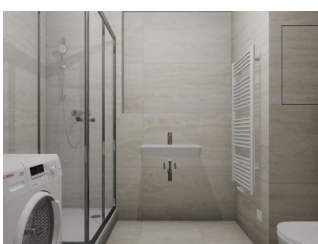
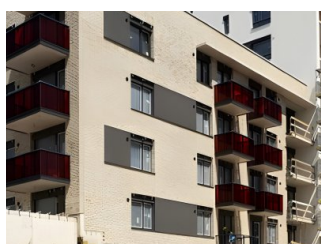
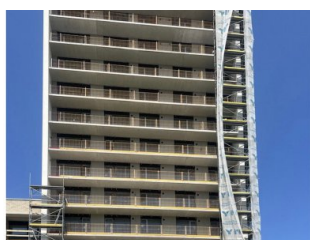
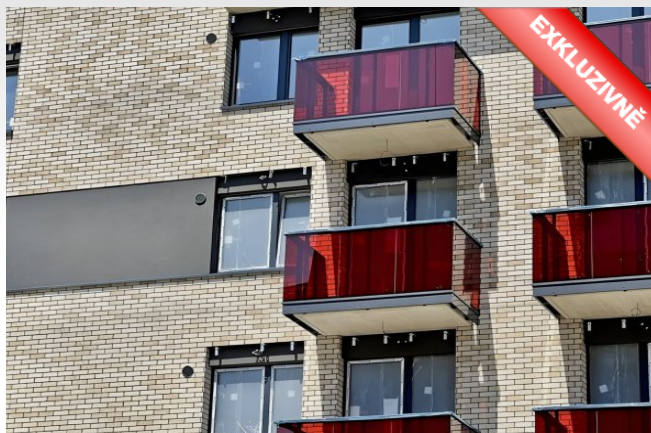


Prodej bytu 2kk s balkonem v rezidenci TAMPERE



Obec (část obce) **Praha, Hloubětín**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	smíšený
Podlaží	10
Počet podlaží v domě	13
Celková podlahová plocha [m²]	48
Užitná plocha [m²]	48
Plocha balkónu [m²]	4
Lodžie [m²]	0
Stav objektu	ve výstavbě
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

9 600 000 Kč
za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu

Kontaktní osoba



Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmoval@greenproperty.cz

Nabízíme k prodeji byt typu 2kk s balkonem o výměře 48 m² umístěný v 10 NP nově vznikající rezidence TAMPERE v Praze 9 Hloubětíně, která je ve výstavbě. K bytu náleží garážové stání.

Předpokládaný termín dokončení je 1Q/2026.

Bytový dům TAMPERE je součástí rezidenčního komplexu SUOMI Hloubětín, kde nebudou chybět parkovací stání jak v podzemních garážích, tak venku před domem, součástí budou rovněž sklepy a sklepní kóje, kočárkárna a kolárna vč. místa pro mytí kol a psů a také prostorné lobby.

TAMPERE je realizován v jednoduchém a nadčasovém finském stylu, se béžovo-bílou fasádou s červenými akcenty.

Jednotky mají okna s izolačním trojsklem a přípravou na žaluzie. Byty budou vybaveny tzv. indoor monitorem, tedy chytrým videotelefonem sloužícím např. pro otevírání vstupních dveří.

Jedná se o dynamicky se rozvíjející lokalitu Prahy 9 vyznačující se výborným dopravním spojením a snadnou dostupností městskou hromadnou dopravou. Tramvajová zastávka vedoucí na metro se nachází přímo u areálu. Velkým benefitem je rovněž okolní příroda, komplex se nachází v sousedství Rokytky, Park podél říčky a oblíbená cyklostezka nabízí spoustu příležitostí pro volnočasové aktivity.

PENB zatím není k dispozici, proto uvádíme energ.třidu G.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz