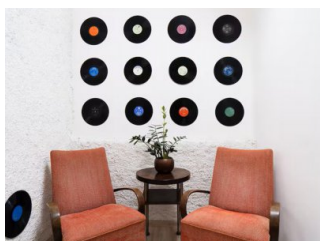
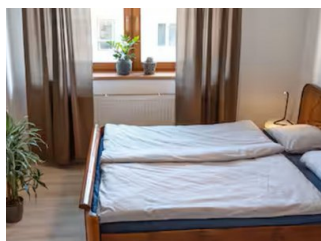
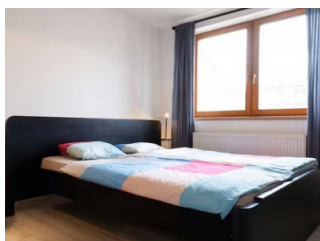


Prodej podkrovního bytu 92 m², Zborovská Praha 5



Obec (část obce) **Praha, Smíchov**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	5
Počet podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha [m ²]	92
Užitná plocha [m ²]	92
Plocha balkónu [m ²]	0
Lodžie [m ²]	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

16 490 000 Kč
za nemovitost

Poznámka k ceně **včetně provize,**
včetně právního servisu

Kontaktní osoba



Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmoval@greenproperty.cz

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji podkrovní byt o výměře 92,4 m² typu 3+kk, který se nachází v posledním patře rohového činžovního domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 5 Smíchov, v blízkosti parku Kampa, Petřínských sadů a historické Malé Strany.

Dispozice bytu nabízí vstupní chodbu, komoru, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné neprůchozí pokoje situované do vnitrobloku domu a koupelnu s vanou a sprchovým koutem.

K bytu náleží sklep o výměře 10 m².

Vytápění bytu je zajištěno elektrickým kotlem.

Výše měsíčních poplatků včetně FO je 3800 Kč.

PENB nemáme k dispozici, proto uvádíme energ.trřidu G.

Lokalita je výborně dostupná MHD (díky blízkým stanicím tramvají a metra,) i autem a zároveň nabízí klidné rezidenční prostředí.

Lokalita dále nabízí veškerou občanskou vybavenost a širokou nabídku restaurací, kaváren, kultury a parků, v blízkosti obchodní centrum Nový Smíchov.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz