

Pronájem bytu 5kk se zahradou Praha 8 Trója



Obec (část obce) **Praha, Troja**

Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	1
Počet podlaží v domě	3
Celková podlahová plocha [m²]	191
Užitná plocha [m²]	191
Plocha balkónu [m²]	0
Lodžie [m²]	0
Stav objektu	novostavba
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná

55 000 Kč za měsíc

Poznámka k ceně **+ provize RK, včetně právního servisu, další pozn.: poplatky cca 6000 Kč + internet, kauce**

Kontaktní osoba



Bc. Radka Böhmová

tel.: **+420 721 539 734**

e-mail: bohmoval@greenproperty.cz

Nabízíme k pronájmu moderní a prostorný patrový byt s výhledem na Prahu, se zahradou a garáží, umístěný v novostavbě v oblíbené lokalitě Praha 8 - Trója.

Byt typu 5+kk o rozloze 191 m² + garáž 74 m² se skládá ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. V podzemním podlaží se nachází prostorná garáž pro několik aut, úložný prostor a prádelna s WC, z garáže je přímý vstup do obytné části bytu.

V 1. nadzemním podlaží se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou včetně spotřebičů a krbem, ze kterého je přímý vstup na zahradu, dále samostatný pokoj a koupelna se sprchou, 2. nadzemní podlaží nabízí 3 samostatné neprůchozí pokoje a moderní koupelnu s vanou a toaletou. Některé pokoje jsou vybaveny vestavěnými skříněmi.

Vytápění bytu je zajištěno plynovým kotlem, v bytě je podlahové topení. Poplatky činí cca 6000 Kč měsíčně + internet.

Dům je umístěn ve velmi žádané a klidné lokalitě Trója, která nabízí rychlou dostupnost po celém městě - do 20 minut se pohodlně dostanete do centra Prahy za pomoci MHD.

S trochou nadsázky lze říci, že žijete na venkově uprostřed metropole.

Rádi Vám zprostředkujeme osobní prohlídku.

Green Property s.r.o.

Adresa Nekázanka 88/11, Praha 1

tel. +420 222 511 181

e-mail: info@greenproperty.cz www.greenproperty.cz